



PRIVILEGE 745 :

ONE OF THE LAST BUILT FROM 2010 ...

INVENTAIRE

Marque	PRIVILEGE
Modèle	745
Constructeur	ALLIAURA
Année	2010 (refit 2015)
Nom du bateau	XENIA 7
Versión	Propriétaire + 3 doubles invités
Utilisation	Propriétaire & charter
Etat général	Très bon état, Gros refit en 2015/2016
Pavillon	BVI
Visible à	Caraïbes
TVA	non payée

Commentaire général :

Équipé d'une bôme canoé en carbone et de voiles en Hydranet, d'une peinture de coque, ce PRIVILEGE 745 de 2010 a fait l'objet d'un refit important en 2015 et 2016. Il fait partie d'une flotte de 3 Privilege opérés en charter haut de gamme avec des équipages attentifs et un propriétaire passionné ... Cette version 4 cabines avec suite centrale propriétaire est en merisier, les finitions et ébénisteries sont magnifiques, les équipements à la hauteur de nos attentes. A découvrir sans attendre dans les Caraïbes !

Caractéristiques générales :

Longueur HT	22,70m
Largeur HT	10,90m
Tirant d'eau	2,20m
Déplacement	40T approx
Hauteur de mat	29m
GV	160 m2
Genois	104 m2
Gennaker	150 m2

A VERSION

Version propriétaire avec :
Suite Centrale avec salle de bain, coiffeuse et rangements
3 cabines doubles VIP avec salle d'eau privative
Quartier équipage pour 3

B AMENAGEMENT INTERIEUR

Vaigrage carré + cabines en Alcantara
Toutes les assises en cuir ivoire
Menuiserie en merisier brillant et plancher streamfloor

- Carré

Coin repas avec table en angle et banquette en cuir

- Salon et bar

Grand bar aménagé avec frigo et évier
Coin salon en L en cuir

- Cabines VIP arrières babord et tribord

Grande cabine avec lit de 160 x 200
Tiroir de rangement sous le lit
Penderie, coin bureau et chevets avec liseuses

Salle d'eau privative, vasque en verre et WC avec jet
Grande douche séparée avec multijets

- Cabine VIP en coursive babord

Grande cabine avec lit de 160 x 200
Tiroir de rangement sous le lit
Penderie, coin bureau et chevets avec liseuses

Salle d'eau privative, vasque en verre et WC avec jet
Grande douche séparée avec multijets

- Cabine propriétaire centrale :

Grand lit central 180X200 sur rostre et sous arche
Bureau privatif avec méridienne
Penderie, meuble de pied de lit et banquette

Salle de bain avec baignoire et 2 vasques verre
WC électrique et grand placard à draps de bain
Douche privative spacieuse avec multijets

INVENTORY

Brand	PRIVILEGE
Model	745
Builder	ALLIAURA
Year	2010 (refit 2020)
Name of the boat	XENIA 7
Versión	Owner + 3 double guests
Use	Owner & Charter
General condition	Very good condition, big refit in 2015/2016
Flag	BVI
Location	Caraïbes
VAT	not paid

General comment :

Equipped with a canoe boom and sails in Hydranet, and a hull paint, this PRIVILEGE 745 from 2010 has been subject to an important refit in 2015 and 2016. She is part of a fleet of 3 Privilege Catamarans operated in charter at the best level of quality and refinement, thanks to serious crew and a passionate owner ... This owner's version in 4 cabins with the large centrale one is finished in cherry wood, the interior is splendid, the equipments and options are top. To discover in the Caribbean !

General Characteristics :

Length overall	22.70m
Beam	10.90m
Draft	2.20m
Displacement	40T approx
Mast height	29m
Mainsail	160 m2
Genoa	104 m2
Gennaker	150 m2

LAY OUT

Owner's Version with :
Central Suite with bathroom, hair dressing table and storage
3 VIP double cabins with private heads and shower
Crew quarters for 3

INTERIOR EQUIPMENT

Ceiling in salon + cabins in Alcantara
All seats in cream leather
Carpentry in glossy cherry and streamfloor floor

- Salon

Dining area with large table and leather bench

- Lounging area and bar

Large fitted bar with fridge and sink
Salon area in L-shape in leather

- Aft cabins port and stbd

Large cabin with 160 x 200 bed
Storage drawer under the bed
Hanging cupboard, desk area, bedsides with reading lights

Private bathroom, glass washbasin and toilet with jet
Large separate shower with jets

- Fwd Guest Cabin in port hull

Large cabin with 160 x 200 bed
Storage drawer under the bed
Hanging cupboard, desk area, bedsides with reading lights

Private bathroom, glass washbasin and toilet with jet
Large separate shower with jets

- Central Owner's cabin :

Large central bed on main pod and under arch
Private deck area with lounging bench
Hanging cupboard, furniture at bed and bench

Bathroom with bathtub and 2 glass washhands
Electric toilet, and storage for bath towels
Private shower spacious with multijets

- Cuisine sur coursive tribord

Plan de travail sur bordé avec :

- Evier double
- Four et grandes plaques de cuisson
- Hotte aspirante
- Nombreux rangements
- Compacteur de déchets

Plan de travail côté nacelle avec :

- 2 réfrigérateurs Frigoat grand volume (total 320L)
- 2 contélateurs Frigoat grand volume (220L)
- Lave vaiselle
- Four micro ondes façade inox
- Nombreux rangements et prises 220V

- Descente tribord

Combi lave linge / sèche linge
Grand tableau électrique avec switches

- Quartiers équipage sur tribord avant

Lit double pour capitaine
Carré privatif avec table, banquette et rangements
Salle d'eau équipage avec douche, WC, lavabo
Pointe avant aménagée équipage avec accès par l'avant

C EQUIPEMENTS DE PONT

- Pont général

2 balcons avant avec assises teck et 2 trampolines
Guindeau LOFRANS 24V avec grande baille à mouillage
Pointes avant en zone de stockage
8 taquets et 4 bites d'amarrage inox
2 cabestans de remontée d'aussières arrières
Tous les winchs électriques ANTAL inox
2 x W66 pour écoutes de génois
1 x W60 écoute de GV
1 x W44 for chariot de GV
1 x W52 pour drisse de GV au mat
1 x W52 manuel au mat
Bastingage inox avec 2 filières intermédiaires
10 parebattages et 6 aussières
2 échelles de coupée latérales
Housses de parebrises extérieures
Protection inox d'aussières sur toute la longueur

- Cockpit

Grandes banquettes avec coussins et dossiers
Table en teck sur pied inox pour 10 personnes
Coffres de rangements en fond de cockpit
Plancher entièrement latté teck
Porte d'accès carré inox manuelle
Grand escalier inox et teck d'accès au fly

- Jupes et plateforme arrière

Plateforme arrière intégrée et jupes lattées teck
Douche de pont eau chaude/froide
Echelle de bain inox repliable sous plancher
2 balcons arrières
Passerelle d'embarquement hydraulique télescopique
Grue de levage d'annexe télescopique (maxi 500kg)

- Eclairage extérieur

3 éclairages sous l'arche
2 éclairages sous la plateforme arrière
Eclairage sous marin dans les jupes 24V (2 par côté)
Eclairage de cockpit halogène
Eclairage latéral de fly et roof

- Flying bridge

Poste de commande avec barre à roue centrale
Banquette double avec électronique et comm. Moteurs
2 tables en teck avec banquette
Grand bain de soleil
Bimini fixe inox au poste de barre
Taud de bome
Arche support d'antennes
Meuble kitchenette équipé frigo 80L + évier + ice maker

D ESPARS ET VOILURE

Mat aluminium laqué blanc
Eclairage de mat

Bome type V en carbone type Lorima + retenue en navigation
Ralingues sur la bome pour support de taud de bome
Grément courant Dynema

Grand voile lattée de 160m2 en Hydranet
Génos de 104 m2 en Hydranet sur enrouleur électrique
Trinquette de 47m2 en Hydranet sur enrouleur électrique
Gennaker sur enrouleur avec tangonnet

- Galley on stbd side

Large working top on hull side with :

- Double sink
- Oven and large cooking platse
- Garbage compactor
- Hood over cooker
- Numerous storage

Large working top on interior side with ;

- 2 fridges Frigoat large capacity (320L)
- 2 freezer Frigoat large capacity (220L)
- Dish washer
- St/Steel microwave oven
- Numerous storage and 220V outlets

- Laundry starboard forward

Washing machine / dryer separate
Large electrical cupboard with switches

- Crew quarters on starboard forward

Double bed for captain
Private quarters with table, bench and storage
Private head with shower, toilet, washhand
Fore peak fitted for crew member with direct access forward

DECK EQUIPMENT

- General layout

2 fwd pulpits with teak seats and 2 trampolines
Windlass LOFRANS24V with mooring locker
Fore peaks forward as storage areas
8 cleats and 4 large ones in stainless steel
2 cabstans for aft docking lines
All winches electrical ANTAL st/steel
2 x W66 for jib sheets
1 x W60 for main sheet
1 x W44 for main sheet traveller
1 x W52 for mainhalyard at mast
1 x W52 manual at mast
St/steel guardrails all around with 2 intermediate guardlines
10 fenders and 6 docking lines
2 sides lateral ladders
Outside covers on windows
St/st protection for docking lines all the length of the boat

- Cockpit

Large benches with cushions and backrests
Teak table for 10 on st/steel support
Storage lockers in cockpit floor
Floor fully teak latten
Access door to salon st/steel electrical
Large st/steel and teak stairs to fly

- Transoms and aft platform

Aft platform fixe and transoms fully teak latten
Deck shower with hot /cold water
Swimm ladder st/steel foldable under floor
2 aft pushpits
Hydraulic telescopic boarding plank
Telescopic lifting crane (maxi 500kg)

- Outside lights

3 lights under the arch
2 lights underneath the aft platform
2 lights aft trampolines for lighting fwd and down
Halogen lights in cockpit
Lateral lights on fly and roof

- Flying bridge

Hlemstation with central wheel
Double bench with electronics and engines throttles
Bench and teak fixe table
Large sunbath mattress
St/st fixe bimini for helmstation
Sun awning cover at boom
Arch as antennas support
Kitchenette fitted with 80L fridge + sink + ice maker

MAST AND SAILS

White aluminium mast
Lights on mast at spreaders
Boom type V in carbon type Lorima + preventer under nav
Long rails on boom for fixing the boom sun awning
Running rigging in Dynema

Mainsail full batten 160sqm in Hydranet
Genoa 104 sqm in Hydranet on electric furler
Staysail 47 sqm in Hydranet on electric furler
Code 5 with bow sprit and furler Karver in titane

E MOTORISATION - HELICES

2 x Yanmar 315 CV 6BY avec alternateurs 80A
2 hélices fixes tripales
2 propulseurs d'étrave électrique tunel de 95kg
avec 2 batteries

###

F ELECTRICITE

Circuit 220V 50HZ AC 24 VDC avec prises
Prédisposition pour circuit 110V
Gestion électrique Domotique avec tableau de contrôle
Gestionnaire de batteries de services Mastervolt
2 prises de quai 220V 50A sur enrouleur électrique
2 convertisseurs 5KW et 2,5KW (informatique, domotique, hifi)
2 chargeurs de batteries 100A 24V
Batteries servitude gel 8 x 8D AGM full river
Batteries secours 2 x 8D
Batteries moteurs 2 x 8D

NEW

###

Dessalinisateur Sea Recovery 200L/H
2 groupes ONAN 22,5 KVA 220V / 50hz - e-QD
Clim tropicalisée CONDARIA eau 144000 BTU/60hz + cuisine & crew

G ELECTRONIQUE - HIFI

- Supervision
Système Supervision pour gestion domotique comprenant :
1 écran 17" à la TAC

- Dans chaque cabine VIP :
TV Combo Haier 19" DVD

- Dans la cabine propriétaire :
TV 53cm Philips 23PF4321

- Dans le carré
TV LCD 37"
Ensemble Home cinema Lifestyle 48 serie II avec
2 ampli Bose SA3 et 5 enceintes cubes carré
4 HP cockpit
Commande de cockpit et fly indépendantes

- Dans la cabine skipper
Précablage TV et ipod
Répéteur tridata

- Au fly
Afficheur pilote B&G HYDRA 3000 LCD
Afficheur GFD HYDRA 3000 LCD
Afficheur analogique 360° vent
Combiné VHF RS87 SIMRAD
Prédisposition pour antennes à l'arrière du fly
B&G Zeus 3 chart plotter
B&G Autopilot with remote
B&G Barometer
B&G Wind and depth

- Cockpit
Afficheurs B&G GFD HYDRA 3000

- A la table à cartes
Afficheur pilote B&G HYDRA 3000 LCD
Afficheur GFD HYDRA 3000 LCD
Afficheur analogique 360° vent
VHF RS87 SIMRAD (DSC classe D)
GPS GP32 FURUNO
B&G Chart plotter
B&G VHF radio 90
KVH Satellite phone
B&G GPS
B&G Wifi 1 x 2
SCS control and management of pumps and circuits

H PLOMBERIE

Prise de lavage eau douce / mer au cockpit
Prise de lavage eau de mer à l'avant
WC électriques eau douce Tecma
Pompes de cales manuelles et automatiques
2 ballons d'eau chaude de 100L chacun
4 groupes d'eau sous pression
2 ballons d'eau chaude de 120L chacun
2 réservoirs gasoil de 1500L chacun
2 réservoirs eau douce de 650L chacun
Capacité eaux noires de 600L
Détecteur de fuite de gaz

ENGINES - PROPELLERS

2 x Yanmar 315 HP 6BY with 80A alternators
2 fixe propellers 3 blades
2 x 95 kgs electrical bow thrusters tunel with
2 batteries

###

ELECTRICAL

220V circuit 50HZ AC 24 VDC with outlets
Predisposition for 110V circuit
Electrical management domotic with control panel
Management of services batteries
2 shore power plugs 220V 50A on electrical furler
2 inverters 5KW and 2,5KW (computer, domotic, hifi)
2 battery chargers 100A 24V
Gel services batteries 8 x 8D
Safety batteries 2 x 8D
Engines batteries 8 x 8D

NEW

###

Watermaker Sea Recovery 200L/H
2 generators ONAN 22,5 KVA/220V/50hz - e-QD
A/C chilled water CONDARIA 144000 BTU/60hz + galley & crew

ELECTRONICS - HIFI

- Supervision
Supervision for all board management including :
1 x 17" screen at navstation

- In each Guest cabin :
TV Combo Haier 19" DVD

- In the Master Cabin :
TV 53cm Philips 23PF4321

- In Salon :
TV LCD 37"
Home cinema Lifestyle 48 serie II with
2 ampli Bose SA3 and 5 cube speakers in salon
4 speakers in cockpit
Control for cockpit and fly separate

- In captain cabin
Prewiring for TV and ipod
Repeater tridata

- At fly
Repeater pilote B&G HYDRA 3000 LCD
Repeateerr GFD HYDRA 3000 LCD
Analog repeater 360° wind
Handset VHF RS87 SIMRAD
Prewiring for antennas at the rear of flying bridge
B&G Zeus 3 chart plotter
B&G Autopilot with remote
B&G Barometer
B&G Wind and depth

- Cockpit
Repeater B&G GFD HYDRA 3000

- At navstation
Repeater pilote B&G HYDRA 3000 LCD
Repeater GFD HYDRA 3000 LCD
Analog repeater 360° wind
VHF RS87 SIMRAD (DSC classe D)
GPS GP32 FURUNO
B&G Chart plotter
B&G VHF radio 90
KVH Satellite phone
B&G GPS
B&G Wifi 1 x 2
SCS control and management of pumps and circuits

PLUMBING

Fresh / sea water outlet in the cockpit
Sea water outlet forward on deck
Fresh water Tecma electric toilets
Manual and automatic bilge pumps
2 hot water boilers of 100L each
4 pressurized water systems
2 hot water boilers of 100L each
2 fuel tanks of 1500L each
2 fresh water tanks of 650L each
Black waters capacity of 600L
Gaz leak detector

J DIVERS

Prédisposition pour MCA
2 mouillages complets Delta de 60 kg (100M et 40M)
Equipement hôtelier complet
Annexe AB 14ALX avec Yamaha FT50 HP (100hrs) ###
Antifouling

<u>Informations complémentaires :</u>	<u>(Sept 2020)</u>
Heures moteurs	4040 & 4250
Heures groupe	16500 & 14000
Heures dessalinisateur	
Demier antifouling	
Type d'entretien	professionnel et régulier
Points forts	gros refit et très suivi
A vérifier	
Autres	

Inventaire à titre informatif, et en toute bonne foi, non contractuel et ne pouvant en aucune sorte engager la responsabilité du ou des broker(s) concerné(s) ; chaque acheteur ou prospect a toute faculté de procéder aux vérifications complètes lui-même ou par l'intermédiaire d'un expert mandaté.

MISCELLANOUS

Predisposition for MCA certification
2 complete morroings Delta of 60kg each (100M and 40M chain)
Complete hotel equipment
Tender AM 14ALX + outboard Yamaha FT50 HP (100 hrs) ###
Antifouling

<u>Additional informations :</u>	<u>(Sept 2020)</u>
Engines hours	4040 & 4250
Generator hours	16500 & 14000
Watermaker hours	
Last antifouling	
Type of maintenance	professional and regular
Strong assets	big refit and strict follow up
To be checked	
Others	

Inventory given as an information, not contractual and any error or no conformity may not involve responsibility of the broker(s) concerned ; every prospective buyer has all capacity to control the inventory and condition himself or throuth a mandated surveyor.